

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



Unidade Requisitante

Secretaria Municipal Obras e Serviços Urbanos, 25.064.080/0001-70



Alinhamento com o Planejamento Anual

A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.



Equipe de Planejamento

Lucival Fernandes da Paz



Problema Resumido

A Prefeitura Municipal de Esperantina enfrenta a dificuldade de não dispor de projetos de engenharia adequados, o que compromete a execução eficiente de obras e serviços públicos essenciais à comunidade.

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.



DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Prefeitura Municipal de Esperantina enfrenta uma lacuna significativa na elaboração de projetos de engenharia adequados, o que resulta em dificuldades na execução de obras e serviços públicos fundamentais. Essa falta de projetos bem estruturados compromete a eficiência e a qualidade das intervenções necessárias para atender às demandas da população, além de incrementar os riscos associados à execução de tais obras.

A ausência de projetos técnicos apropriados compromete não apenas a viabilidade técnica e econômica das propostas apresentadas, mas também traz implicações diretas na segurança, no cumprimento de prazos e no controle dos custos. Obras mal planejadas podem resultar em desperdício de recursos públicos e em insatisfação por parte da comunidade, exacerbando a precariedade de infraestrutura e serviços essenciais, como saúde, educação e mobilidade urbana.

É imprescindível destacar que a resolução dessa problemática é vital para o atendimento das necessidades da população de Esperantina. A elaboração de projetos de engenharia com base em diagnósticos precisos permitirá à administração pública otimizar seus investimentos, priorizando



aquelas áreas que mais demandam intervenções. Além disso, um planejamento adequado contribuirá para a transparência e a prestação de contas, reforçando a confiança da sociedade nas ações governamentais.

Portanto, reconhecer a necessidade de desenvolver projetos de engenharia adequados é essencial para garantir a eficiência e a eficácia das políticas públicas voltadas ao desenvolvimento urbano e social da cidade. O atendimento desta demanda servirá não apenas para sanar as deficiências existentes, mas também para preparar a municipalidade para futuros desafios, tornando-a mais resiliente e apta a promover o bem-estar da sua população.



REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Esperantina enfrenta a necessidade urgente de aprimorar seus projetos de engenharia para garantir a execução eficaz de obras e serviços públicos. Com o objetivo de sanar essa deficiência, foram elaborados os requisitos que a solução proposta deverá atender, assegurando que a contratação selecione uma proposta vantajosa e que cumpra as necessidades identificadas.

Requisitos

da

Contratação:

1. Elaboração de projetos de engenharia nas modalidades civil, elétrica e hidráulica, atendendo às normas técnicas vigentes e aos padrões exigidos pelos órgãos competentes.
2. Os projetos devem ser acompanhados de memoriais descritivos detalhados, que expliquem todas as etapas da obra, considerando previsões orçamentárias e cronogramas de execução.
3. Garantia de compatibilidade dos projetos com o planejamento urbanístico da cidade e demais legislações pertinentes, evitando retrabalhos e adequações posteriores.
4. Disponibilização de equipe técnica qualificada composta por engenheiros e arquitetos com experiência comprovada em elaboração de projetos similares.
5. Oferta de suporte técnico durante a execução das obras para esclarecimento de dúvidas e ajustes nos projetos, assegurando a fiel execução do que foi planejado.
6. Compromisso com a entrega dos projetos dentro dos prazos estipulados, com penalidades claras para descumprimento, a fim de não comprometer o andamento das obras.
7. Fornecimento de todos os documentos necessários para a aprovação dos projetos junto aos órgãos competentes, incluindo como mínimo: ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) e alvarás.

Esses requisitos foram elaborados para garantir uma contratação eficaz, que atenda às necessidades da população de Esperantina, promovendo a realização de obras de qualidade e a melhoria dos serviços públicos.



SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO



Soluções Disponíveis para Problema da Prefeitura Municipal de Esperantina

1. Contratação de Empresa Especializada em Projetos de Engenharia

- Vantagens:
 - Qualidade técnica: empresas especializadas possuem equipe qualificada e experiência comprovada.
 - Prazo de entrega: normalmente possuem prazos definidos, permitindo planejamento adequado das obras.
 - Suporte técnico: oferecem suporte durante a execução, auxiliando em possíveis adaptações dos projetos.
- Desvantagens:
 - Custo elevado: empresas renomadas podem exigir investimento significativo, impactando o orçamento público.
 - Flexibilidade limitada: adaptações em projetos prontos podem ser complicadas e onerosas.
 - Dependência externa: a prefeitura se torna dependente da empresa para resolver problemas relacionados aos projetos.

2. Capacitação de Profissionais da Prefeitura

- Vantagens:
 - Redução de custos: investir na capacitação pode ser mais econômico do que contratações externas no longo prazo.
 - Autonomia: profissionais capacitados permitem maior controle sobre os projetos e adaptabilidades conforme necessidade local.
 - Conhecimento interno: forma um banco de conhecimento sobre as particularidades locais, potencialmente melhorando a qualidade dos projetos futuros.
- Desvantagens:
 - Tempo de implementação: a capacitação requer tempo até que os profissionais estejam plenamente aptos.
 - Risco de inadaptação: caso a formação não seja direcionada às reais necessidades técnicas, pode haver frustração nos resultados.
 - Necessidade de atualização: formação contínua é necessária para garantir que os profissionais estejam atualizados com as novas normas e práticas.

3. Parcerias com Instituições de Ensino Superior

- Vantagens:
 - Custo reduzido: geralmente, o custo financeiro para o município é baixo ou inexistente, podendo incluir contrapartidas como estágios.
 - Inovação: parcerias podem trazer novas ideias e inovações focadas em tecnologias modernas de engenharia.
 - Formação prática: alunos envolvidos nos projetos podem contribuir significativamente sob supervisão de professores qualificados.
- Desvantagens:
 - Qualidade variável: a experiência e a qualidade dos alunos podem variar, impactando a qualidade final do projeto.
 - Prazo indefinido: projetos podem levar mais tempo do que o esperado, já que dependem de



cronogramas acadêmicos.

- Sustentabilidade: a continuidade desses projetos depende da manutenção da parceria, podendo ser inconsistente a longo prazo.

4. Utilização de Software de Modelagem e Simulação 3D

- Vantagens:

- Visualização de projetos: ferramentas de software permitem simulações que ajudam na identificação de falhas antes da execução.

- Eficiência: softwares avançados podem acelerar o processo de criação e revisão de projetos.

- Documentação padronizada: muitos softwares garantem que os projetos estejam dentro das normativas exigidas, evitando retrabalhos.

- Desvantagens:

- Custo de aquisição e licenciamento: algumas ferramentas são caras, além de exigir treinamento específico para uso.

- Dependência de tecnologia: a eficácia depende da habilidade dos profissionais em manusear a tecnologia empregada.

- Manutenção e suporte: a utilização de software exige constante suporte técnico e atualizações.

Comparação das Soluções:

- Qualidade dos projetos: a contratação de empresa especializada oferece alta qualidade técnica, enquanto capacitação interna e parcerias podem depender do nível de experiência da equipe ou dos alunos.

- Custo: capacitação e parcerias com instituições tendem a ter menores custos iniciais, mas podem apresentar desafios em termos de sustentabilidade e eficiência. A contratação de empresas pode ser onerosa, mas garante rapidez e qualidade.

- Flexibilidade: a capacitação e parcerias proporcionam flexibilidade nas adaptações, já a contratação externa pode restringir essa capacidade.

- Tempo de implementação: capacitação interna e parcerias acadêmicas podem levar mais tempo, enquanto a contratação de uma empresa especializada costuma resultar em prazos mais curtos.

- Suporte e manutenção: solução via contratação de empresa tem suporte garantido, enquanto capacitação interna dependerá da continuidade da formação na instituição. Software requer suporte técnico contínuo.

Essa análise permite identificar que a escolha da solução deve estar alinhada ao perfil da gestão municipal, prioridades orçamentárias e objetivos de curto e longo prazo para a realização das obras essenciais.



DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A análise da situação enfrentada pela Prefeitura Municipal de Esperantina revela uma necessidade premente de melhorias na qualidade dos projetos de engenharia para a execução de obras e serviços essenciais. A contratação de uma empresa especializada em projetos de engenharia se apresenta como



uma solução técnica viável e necessária, destacando-se pelos benefícios substanciais que pode proporcionar no desempenho das atividades públicas.

Entre os aspectos técnicos que justificam a escolha por empresas especializadas, destaca-se a qualidade dos trabalhos prestados, já que essas organizações contam com equipes qualificadas e com expertise consolidada na área. Tal competência permite um desenvolvimento mais preciso de projetos, reduzindo riscos de erro e garantindo soluções inovadoras que atendem às especificidades de cada obra. Ademais, as empresas especialistas geralmente seguem normas técnicas rigorosas, o que proporciona maior confiabilidade em relação à segurança e sustentabilidade das obras projetadas.

Outro ponto favorável é o cumprimento dos prazos de entrega. Profissionais dedicados ao desenvolvimento de projetos de engenharia possuem metodologias testadas que facilitam a programação temporal das atividades. Essa previsibilidade contribui para um planejamento adequado das obras, minimizando atrasos que podem impactar significativamente o orçamento e a confiança da população nas gestões públicas.

Os benefícios operacionais são igualmente relevantes. Ao optar pela contratação de uma empresa especializada, a Prefeitura de Esperantina terá acesso a suporte técnico durante toda a execução das obras. Esse suporte é fundamental para realizar adaptações necessárias, caso surjam novas demandas ou desafios durante a implementação do projeto, evitando assim retrabalhos que poderiam gerar custos adicionais e atrasos.

No que diz respeito à escalabilidade, a contratação de empresas especializadas permite à administração pública atender a diferentes demandas de forma eficaz. A flexibilidade proporcionada por esses contratos possibilita a adaptação dos serviços prestados conforme as necessidades emergentes do município, sem comprometer a qualidade final dos projetos.

Em termos econômicos, a avaliação custo-benefício deve ser cuidadosamente considerada. Apesar do investimento inicial requerido para a contratação de empresas renomadas ser elevado, é crucial analisar sob a perspectiva do retorno esperado. Projetos bem elaborados têm o potencial de trazer economias a longo prazo, com a execução de obras evitando problemas estruturais futuros e a necessidade de manutenções emergenciais que costumam gerar custos ainda maiores. Assim, os benefícios financeiros resultantes de uma gestão eficiente, baseada em projetos de qualidade, podem superar os gastos iniciais, configurando uma decisão vantajosa para o erário público.

Portanto, a escolha pela contratação de uma empresa especializada em projetos de engenharia representa uma estratégia alinhada aos interesses da administração pública da Prefeitura Municipal de Esperantina, promovendo eficiência, qualidade, e a otimização dos recursos públicos disponíveis para atender as necessidades da comunidade.

Com base no disposto acima, a prefeitura municipal de Esperantina optou pela contratação da empresa "PROJTECH CONSULTORIA E PROJETOS LTDA". A empresa apresentou um excelente acervo de comprovação técnica do seu corpo técnico, comprovando assim sua vasta experiência e eficácia em elaboração de projetos e acompanhamentos de obras.

2000/11



Considerando a contratação dos seguintes serviços técnicos especializados de natureza predominantemente intelectual com profissionais ou empresas de notória especialização, conforme previsto no art. 74, III, da Lei 14.133/2021 e decisão do CREA-TO na Sessão/Reunião: ORDINÁRIA: Nº 15º/2024 Decisão: CEECG/CREA-TO Nº 1447/2024 Referência:31925/2024, a verificação dos preços praticados adotou uma abordagem específica devido à impossibilidade de realizar um levantamento comparativo de preços com outros fornecedores no mercado. A natureza exclusiva do objeto oferecido pelo fornecedor implica que ele é a única fonte de suprimento, eliminando a viabilidade de comparações diretas.



QUANTITATIVOS E VALORES

Considerando a natureza dos serviços técnicos especializados de engenharia e arquitetura e com base nas diretrizes orçamentárias e com base proposta, estabelece que o valor dos serviços de elaboração dos projetos técnicos será de 4% (quatro por cento) sobre o valor total estimado de cada obra. Tal percentual abrange a elaboração completa dos projetos executivos e documentos complementares, incluindo: projetos arquitetônicos, complementares (elétrico, hidráulico-sanitário, estrutural, etc.), orçamentos, cronogramas, memoriais e especificações técnicas, atendendo integralmente às normas técnicas vigentes e às exigências dos órgãos competentes. Esse critério percentual assegura proporcionalidade entre a complexidade da obra e o esforço técnico envolvido na sua concepção, garantindo economicidade, transparência e equilíbrio na prestação dos serviços à municipalidade.

Os serviços contemplam, de forma integrada e coordenada, as seguintes disciplinas:

1. Projeto Arquitetônico: Desenvolvimento de plantas, cortes, fachadas e demais peças gráficas, conforme as diretrizes e necessidades apresentadas pela Prefeitura Municipal, atendendo à legislação urbanística e normas da ABNT.
2. Projetos Complementares:
 - 2.1. Instalações Elétricas de Baixa Tensão: Dimensionamento de quadros, circuitos, fiação e dispositivos de proteção, em conformidade com a NBR 5410.
 - 2.2. Instalações Hidrossanitárias (Água Fria, Esgoto Sanitário e Pluvial): Projetos hidráulicos e sanitários com dimensionamento de redes, reservatórios e dispositivos de coleta e escoamento.
 - 2.3. Projeto Estrutural em Concreto Armado: Modelagem e dimensionamento de elementos estruturais (fundações, pilares, vigas, lajes), conforme normas técnicas.
 - 2.4. Projeto Estrutural Metálico: Definição e dimensionamento de estruturas metálicas com memorial de cálculo e detalhamentos executivos.
3. Projetos de Infraestrutura Urbana:
 - 3.1. Projeto Geométrico de Pavimentação: Definição de traçado, curvas, greide e elementos geométricos para pavimentação de vias.

20/01/2024



3.2. Projetos de Aterro ou Drenagem Pluvial: Estudos e soluções técnicas para adequação topográfica, escoamento e controle de águas pluviais, incluindo dimensionamento de dispositivos de drenagem.

4. Documentação Técnica Complementar:

4.1. Orçamento Detalhado da Obra: Elaboração de planilhas orçamentárias com base em composições de custo unitário atualizadas (SINAPI, SICRO ou outro adotado pela municipalidade).

4.2. Cronograma Físico-Financeiro: Planejamento das etapas de execução da obra, com distribuição de atividades ao longo do tempo e seus respectivos custos.

4.3. Composições de Custos Unitários: Cálculo detalhado de insumos, mão de obra, equipamentos e encargos para cada item orçamentário.

4.4. Memorial Descritivo da Obra: Documento técnico que descreve, de forma precisa e ordenada, os serviços a serem executados, os materiais a serem empregados, métodos construtivos e demais características técnicas.

4.5. Especificações Técnicas: Documento que estabelece as exigências mínimas de materiais, equipamentos e execução dos serviços. o Estimativas de Custos: Estimativas preliminares de valores com base em dados paramétricos ou projetos referenciais, para auxiliar no planejamento orçamentário.

Todos os serviços serão realizados com observância às normas técnicas da ABNT, diretrizes de órgãos reguladores (como CREA e CONFEA) e exigências legais municipais, estaduais e federais aplicáveis. O desenvolvimento dos projetos será orientado pela busca da melhor solução técnica, funcional e econômica, respeitando prazos e a realidade orçamentária da Administração Pública.

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO					
Item	Descrição	Und.	Quant.	Valor previsto das obras (R\$)	Valor da proposta de projeto (4%)
1	Pavimentação asfáltica em CBUQ em vias urbanas	UND	1	2.500.000,00	100.000,00
2	Recuperação de estradas vicinais	UND	1	3.800.000,00	152.000,00
3	Reforma e recuperação do prédio da Prefeitura	UND	1	1.000.000,00	40.000,00
4	Reforma da praça principal	UND	1	500.000,00	20.000,00
5	Construção da garagem municipal	UND	1	300.000,00	12.000,00
6	Pavimentação de vias urbanas em paralelepípedo;	UND	1	300.000,00	12.000,00
7	Construção de quadra poliesportiva coberta	UND	1	600.000,00	24.000,00
8	Recuperação e reforma de prédios públicos	UND	1	350.000,00	14.000,00
9	Reforma e recuperação das UBS'S	UND	1	700.000,00	28.000,00
10	Construção de pontes na zona rural	UND	1	1.500.000,00	60.000,00

200000



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINA
SECRETARIA MUNICIPAL OBRAS E SERVIÇOS URBANOS



11	IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE DRENAGEM E GALERIAS PLUVIAIS EM PONTOS CRÍTICOS DA CIDADE	UND	1	250.000,00	10.000,00
TOTAL				472.000,00	

OBS: Preços estimados para as obras previstas. As obras bem como estimativas de preços de cada uma podem ser alteradas.



PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A contratação não será parcelada.

A contratação não será parcelada devido à necessidade de garantir a integração e continuidade dos projetos de engenharia que serão elaborados. A execução de obras e serviços públicos requer um planejamento coeso, onde os projetos precisam ser desenvolvidos de forma alinhada e sistêmica, evitando interrupções ou adaptações com impactos negativos nos prazos e na qualidade das obras. Ao optar por uma contratação única, asseguramos que toda a equipe técnica envolvida tenha uma visão completa das necessidades da Prefeitura Municipal de Esperantina, promovendo uma solução mais robusta e eficiente.

Além disso, o parcelamento poderia aumentar a complexidade na gestão do contrato, gerando dificuldades na coordenação entre diferentes empresas e equipes técnicas, além de potencializar riscos relacionados à compatibilidade dos projetos ao longo do tempo. Uma abordagem integrada facilita a comunicação entre a prefeitura e a empresa contratada, permitindo ajustes ágeis durante a elaboração dos projetos, sem comprometer a eficiência e o cronograma estabelecido para a execução das obras.

Por fim, a não divisão da contratação em partes reforça o compromisso da administração pública com o atendimento ao interesse coletivo, possibilitando que a população usufrua de serviços e obras de qualidade em tempo hábil. Essa estratégia evita desigualdades no acesso a recursos e garante uma metodologia mais sólida para solucionar as carências existentes em engenharia, resultando em benefícios diretos para a comunidade de Esperantina.



RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de uma empresa especializada em projetos de engenharia pela Prefeitura Municipal de Esperantina é uma solução que, apesar de seus custos elevados, apresenta resultados significativos em termos de economicidade e aproveitamento dos recursos disponíveis. Primeiro, ao optar por profissionais qualificados com experiência comprovada, a prefeitura garante a elaboração de projetos mais precisos e adequados às necessidades da comunidade, reduzindo retrabalhos e desperdícios durante a execução das obras. Isso significa que, mesmo que o custo inicial pareça elevado, a qualidade

2-0001A ✓



dos serviços prestados pode resultar em economia no longo prazo com a prevenção de erros comuns em projetos mal elaborados.

Além disso, as empresas especializadas costumam ter prazos de entrega definidos e controle rigoroso de cronograma, o que favorece um planejamento adequado. Ao garantir que as obras sejam iniciadas e concluídas conforme o programado, a prefeitura pode otimizar seu fluxo de caixa, permitindo um melhor gerenciamento dos recursos financeiros disponíveis. Essa previsibilidade evita gastos adicionais com atrasos e improdutividades, resultando em uma utilização mais eficiente do orçamento público.

Em relação aos recursos humanos e materiais, a contratação de uma empresa externa desloca parte da responsabilidade técnica para profissionais experientes, permitindo que a equipe interna da prefeitura possa focar em outras atividades essenciais. Assim, os servidores públicos podem direcionar seu tempo e esforços para áreas que necessitam de sua expertise, enquanto os problemas relacionados aos projetos são geridos por especialistas. Essa otimização dos recursos humanos possibilita um melhor desempenho das equipes envolvidas nas diversas frentes de atuação da prefeitura.

Portanto, a escolha de contratar uma empresa especializada em projetos de engenharia se traduz em um equilíbrio favorável entre os custos e benefícios, promovendo a economicidade e a eficiência no uso de recursos. Com isso, a Prefeitura Municipal de Esperantina poderá efetivamente atender às demandas da população, assegurando a execução de obras e serviços públicos essenciais com maior qualidade e eficiência.



PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Para a implementação eficaz da solução escolhida, que é a contratação de uma empresa especializada em projetos de engenharia, a Prefeitura Municipal de Esperantina deve adotar as seguintes providências operacionais e estruturais:

Primeiramente, é fundamental realizar um mapeamento das áreas que demandam projetos de engenharia mais urgentes e relevantes. Esse diagnóstico permitirá priorizar quais obras e serviços públicos devem ser atendidos com maior rapidez, garantindo que os recursos financeiros sejam alocados de forma eficiente e direcionada às reais necessidades da comunidade.

Em seguida, a administração deve estabelecer critérios claros e objetivos para a seleção da empresa contratada, considerando aspectos como a experiência anterior em projetos similares, a qualificação da equipe técnica, e a metodologia proposta para o desenvolvimento dos projetos. A estruturação de um painel de avaliação detalhado pode facilitar essa escolha e garantir a transparência do processo.

Outra providência essencial é a elaboração de um cronograma de acompanhamento e fiscalização, que delineie as etapas do trabalho da empresa contratada. Este cronograma deve incluir prazos de entrega de projetos, revisões e adequações, além de períodos estabelecidos para feedback e ajustes pela

2000/AC



surgir no futuro, mas essas não constituem pré-requisitos para a efetivação da contratação discutida neste estudo. Portanto, a contratação de empresas para suporte técnico ou adaptações posteriores só será considerada conforme as necessidades surgirem após a entrega dos projetos. Desta forma, conclui-se que a solução proposta atende integralmente à demanda inicial sem a necessidade de contratações adicionais nesse momento.



IMPACTOS AMBIENTAIS

A contratação de uma empresa especializada em projetos de engenharia para a Prefeitura Municipal de Esperantina pode gerar diversos impactos ambientais, que devem ser analisados e mitigados. Um dos principais impactos está relacionado ao consumo de recursos naturais durante o desenvolvimento das obras. A utilização de materiais de construção não sustentáveis pode levar à degradação ambiental e exaustão de recursos. Para mitigar esse impacto, é recomendável que os projetos priorizem a utilização de materiais ecoeficientes e locais, reduzindo a pegada de carbono associada ao transporte.

Outro impacto significativo refere-se ao consumo de energia nas obras e serviços públicos. Projetos mal planejados ou que não considerem soluções de baixo consumo energético podem resultar em desperdício e altas emissões de gases do efeito estufa. Medidas mitigadoras incluem a adoção de tecnologias eficientes, como sistemas de iluminação LED, e a aplicação de práticas de construção sustentável, como o aproveitamento da luz natural, ventilação passiva e isolamento térmico adequado.

A geração de resíduos durante a execução das obras também representa um impacto ambiental relevante. É importante que a empresa contratada implemente um plano de gerenciamento de resíduos que contemple a segregação na fonte, reciclagem e, quando necessário, descarte adequado. Isso pode ser complementado pela logística reversa, onde materiais reutilizáveis são devolvidos à cadeia produtiva, minimizando o impacto no meio ambiente.

Além disso, deve-se considerar a necessidade de mobilização e desmobilização de equipamentos e maquinários. O uso de veículos e máquinas com alta eficiência energética e menor emissão de poluentes é essencial para reduzir o impacto ambiental dessa fase do projeto. Implementar um programa de manutenção regular nos equipamentos também contribui para garantir sua eficiência.

Por fim, é crucial que a empresa contratada desenvolva um plano de acompanhamento e monitoramento ambiental durante todo o processo, permitindo ajustes e correções sempre que necessário. Esta abordagem não apenas ajuda a proteger o meio ambiente, mas também promove uma cultura de responsabilidade ambiental entre todos os envolvidos na execução dos serviços e obras públicas, contribuindo assim para um desenvolvimento mais sustentável na cidade de Esperantina.

2020/11/11



Prefeitura. O cumprimento desse cronograma ajudará a evitar atrasos e desvio de foco nas demandas prioritárias.

Além disso, dado o potencial custo elevado associado à contratação de empresas especializadas, é recomendável que a Prefeitura busque alternativas para estabelecer parcerias ou convênios com instituições acadêmicas ou centros de pesquisa. Esses acordos podem resultar na elaboração de projetos de qualidade a custos reduzidos, além de fomentar a capacitação local.

No que se refere à capacitação de servidores, é prudente considerar treinamentos voltados para a gestão de contratos de engenharia e fiscalização técnica. Essa capacitação deve ser específica para preparar os servidores para exercerem funções de supervisão dessas contratações, minimizando riscos de não conformidades e assegurando que as entregas estejam de acordo com as especificações desejadas.

Por fim, a Prefeitura deve implementar um sistema de monitoramento e avaliação contínua dos resultados dos projetos executados pela empresa contratada. Este sistema possibilitará ajustes em tempo real e servirá como base para futuras contratações, garantindo que as experiências adquiridas contribuam para um ambiente de constante melhoria e inovação na execução de obras e serviços públicos.

Essas providências visam assegurar a eficiência, a eficácia e a economicidade na aplicação dos recursos públicos, condições fundamentais para a resolução da problemática enfrentada pela Prefeitura Municipal de Esperantina.



CONTRATAÇÕES CORRELATAS

Na análise das contratações correlatas e/ou interdependentes para a solução escolhida, que é a "Contratação de Empresa Especializada em Projetos de Engenharia", é possível afirmar que não existem contratações adicionais necessárias a serem realizadas antes da implementação desta solução. Isso se deve ao fato de que o objetivo principal da contratação é suprir a carência de projetos de engenharia adequados, os quais são fundamentais para que as obras e serviços públicos possam ser executados de forma eficiente.

A contratação de uma empresa especializada em projetos de engenharia deve ser suficiente para atender às demandas específicas da Prefeitura Municipal de Esperantina. A qualidade técnica e a experiência dessas empresas garantem que os projetos sejam entregues dentro dos prazos estipulados e que suportem adequadamente a execução das obras planejadas. Assim, a prioridade está em resolver a problemática apresentada pela falta de projetos adequados, sem que haja a necessidade premente de outras contratações preliminares que dependam diretamente dessa primeira.

É importante destacar que, uma vez resolvida a questão dos projetos por meio da contratação especializada, eventuais correlações com serviços de manutenção ou adequações prediais podem

20000AC



CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é **PLENAMENTE VIÁVEL**.

Esperantina - TO, 28 de Julho de 2025

LUCIVAL FERNANDES DA PAZ

Lucival Fernandes da Paz

Secretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos

Decreto N° 009/2025